



MIASTECZKO
SIEWIERZ JEZIORNA

TU SIĘ DOBRZE MIESZKA

Obszar Miasteczka: ok. 130 ha wraz z ul. Jeziorną i
wybrzeżem zalewu
Na ten obszar składa się ok. 25 ha terenów
komercyjnych, 17 ha terenów rekreacyjnych oraz 88
ha terenów pod zabudowę mieszkaniową
Docelowa liczba mieszkańców: 15 000



Miasteczko Siewierz Jeziorna dziś:

470 domów i mieszkań uzyskało pozwolenie na użytkowanie

600 mieszkańców

60 domów i mieszkań w budowie

770 kolejnych domów i mieszkań z pozwoleniem na budowę

7500 m² powierzchni domów, mieszkań i powierzchni handlowo – usługowych na etapie projektowania







Usługi:

- Odido - sklep spożywczy
- Niepubliczny Żłobek i Przedszkole Jezioraczek
- Paczkomat Inpost
- Manufaktura Urody - salon kosmetyczny
- Kaplica - filia parafii NSPJ w Siewierzu - Msze św. odbywają się w każdą niedzielę w sezonie letnim i zimowym
- UKS Jeziorna - lokalny klub piłkarski
- Przystań Siewierz - przystań nad jeziorem czynna od 30 kwietnia do 30 września każdego roku
- Przystanek autobusu ZTM 969
- Food truck - termin otwarcia 30 kwietnia
- Piekarnia Skała - termin otwarcia 21 maja

Usługi prowadzone przez mieszkańców:

Produkcja video, wycena nieruchomości, rzeczoznawca majątkowy, logopeda, spacery wirtualne, zarządzanie wspólnotami mieszkaniowymi, usługi remontowo-wykończeniowe, studio ruchu i tańca, serwis i sprzedaż laptopów i komputerów, mobilny fryzjer, barber, manicurzystka, certyfikowany doradca noszenia dzieci, detailing samochodowy, biuro rachunkowe, fotografia reklamowa, hotel dla psów, prezentacje Thermomix, montaż folii okiennych i samochodowych, restauracja Monami, grafik, usługi transportu osobowego i wiele, wiele innych.

Udogodnienia:

- Leśny Zakątek
- Szkółka drzew i krzewów - na rok 2022 - 500 drzew wysadzonych z terenów budowy, deweloperzy mogą zakupić i posadzić lokalne odmiany na terenach swoich inwestycji
- Psia łąka
- Boisko piłkarskie
- Górka saneczkowa

Szkoły i przedszkola:

Szkoła Podstawowa nr 1 im Księstwa Siewierskiego w
Siewierzu

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wojkowicach
Kościelnych

Dojazd: autobus linii 969

Publiczne przedszkole i żłobek gminny w Siewierzu



Miasteczko Siewierz Jeziorna jutro:

1000 mieszkańców na koniec 2022 roku

1000 kolejnych jednostek do oddania do użytkowania do 2027

5000 mieszkańców do 2027

rozpoczęcie budowy 416 mieszkań dewelopera Murapol - etap 2022

Przebudowa ul. Jeziornej
zgodnie z pismem
otrzymanym od PZD.

Przebudowa skrzyżowania z
DK 91 - wniosek o PnB
czerwiec 2022, uzyskanie PnB
grudzień 2022, remont
zgodnie z harmonogramami
GDDKiA.



Powiatowy Zarząd Dróg w Będzinie z/s w Rogoźniku
ul. Węgroda 59, 42-582 Rogoźnik
Tel. (032) 287 75 19, (032) 287 78 72, fax (032) 287 78 85
e-mail: sekretariatpzd@pzdbedzin.pl
NIP 625-205-11-29, REGON 276287370



Rogoźnik, 11.04.2022 r.


WDMiOD.S.13.2022/OD

Miasteczko Siewierz Jeziorna Sp. z o.o.
ul. Jeziorna 149/U1
42-470 Siewierz

Dotyczy: notatka ze spotkania dot. rozwoju ulicy Jeziornej w Siewierzu.

W związku ze spotkaniem dot. rozwoju ul. Jeziornej w Siewierzu proponujemy notatkę o następującym brzmieniu:

1. Wszystkie podmioty uczestniczące w spotkaniu zgodnie stwierdziły, że stan techniczny ul. Jeziornej jest niezadawalający i droga ta wymaga pilnego remontu oraz docelowej przebudowy.
2. Ustalono, że spółka Miasteczko Siewierz Jeziorna przygotowuje we współpracy ze Starostwem oraz Gminą Siewierz koncepcję przebudowy ul. Jeziornej, a następnie przekaże ją nieodpłatnie Starostwu Powiatowemu w Będzinie.
3. Starostwo Powiatowe w Będzinie we współpracy z Gminą Siewierz wykona projekt przebudowy ul. Jeziornej po zabezpieczeniu środków finansowych w swoich budżetach.
4. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę, Starostwo Powiatowe w Będzinie i Gminą Siewierz będą czynić starania o dofinansowanie ze środków zewnętrznych przedmiotowego zadania.
5. Niezbędne prace naprawcze będą kontynuowane i prowadzone do momentu rozpoczęcia przebudowy.

Powiatowy Zarząd Dróg w Będzinie z/s w Rogoźniku
KIEROWNIK
Wydziału Dróg, Mostów
i Inżynierii Drógowej

mgr inż. Krzysztof Błach

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG W BĘDZINIE
DYREKTOR

mgr Cezary Gardzarczyk

Otrzymują:

- adresat,
- Wicestarosta Będziński, Sz. P. Dariusz Waluszczyk, ul. Ignacego Krasickiego 17, 42-500 Będzin,
- kopia a/a.

Przychodnia zdrowia wraz z apteką

- złożenie wniosku o PnB maj 2022
- otwarcie grudzień 2023

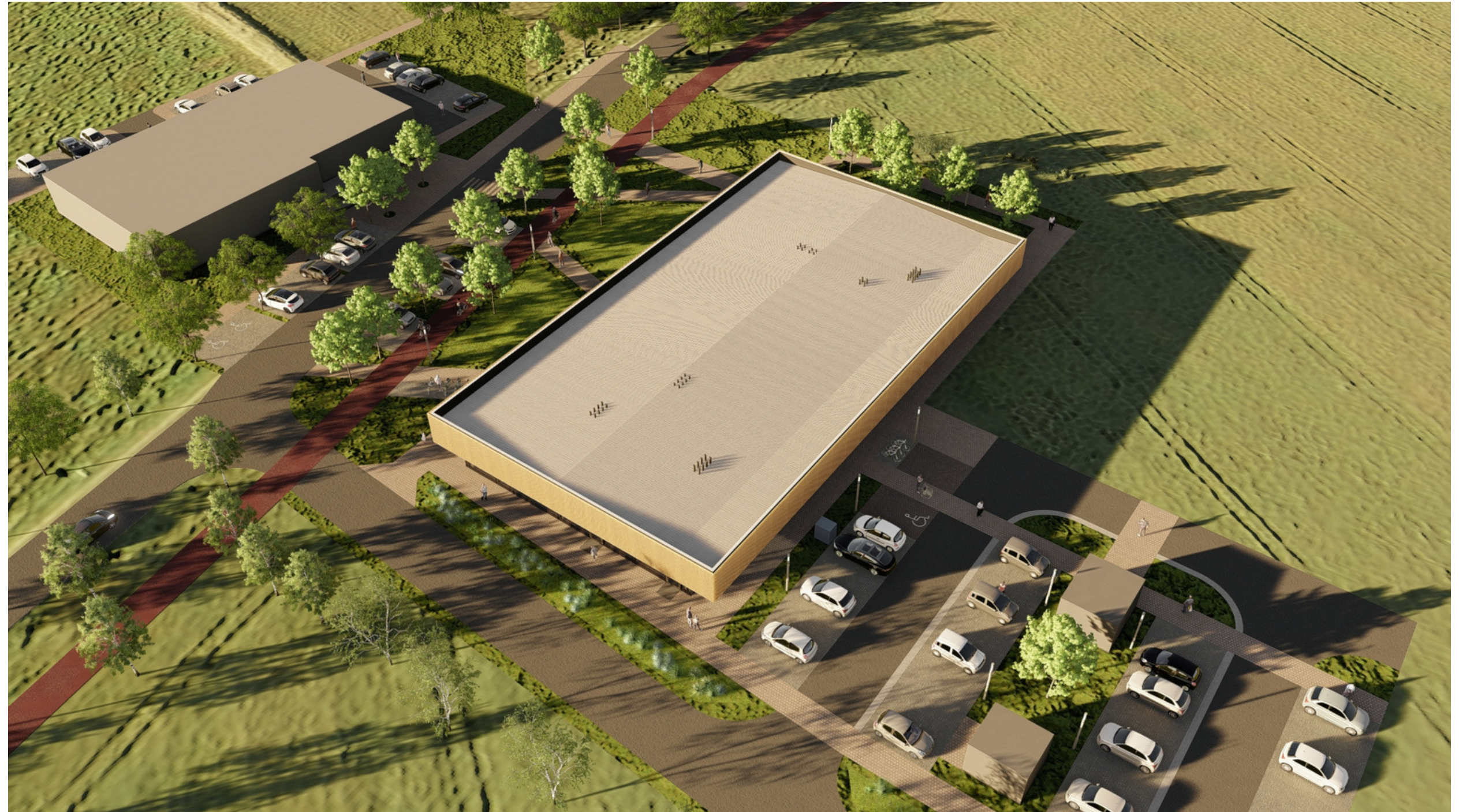


Pawilon handlowo-usługowy

- wniosek o PnB złożony
- otwarcie II, III kwartał 2023

Usługi:

- sklep papierniczy
- sklep odzieżowy
- eko drogeria
- sklep spożywczy
- piekarnia
- warzywniak
- nieruchomości
- ubezpieczenia



Koncepcja parku - wersja niezatwierdzona



MIASTECZKO SIEWIERZ JEZIORNA

TU SIĘ DOBRZE MIESZKA.
TU SIĘ TWORZY DOBRY BIZNES.

20 MINUT OD KĄTOWIC

MIASTECZKO SIEWIERZ JEZIORNA

Miasteczko Siewierz Jeziorna
Nieruchomości
Otwarte teraz · 09:00 - 17:00

Wyślij wiadomość

Witaj! Poinformuj nas, jak możemy Ci pomóc.

Jakub, Paulina, Anna i 2548 innych użytkowników lubią to.

Strona główna Sklep Usługi Recenzje Oferty

Informacje [Zaproponuj zmiany](#)

ul. Jeziorna 149/U1, 42-470 Siewierz [Jak dojechać](#)

Ocena · 4.8 (33 opinie)

1288 użytkowników zameldowało się tutaj

536 000 536

Strona główna Znajomi Powiadomienia Menu

miasteczkosiewierzjeziorna

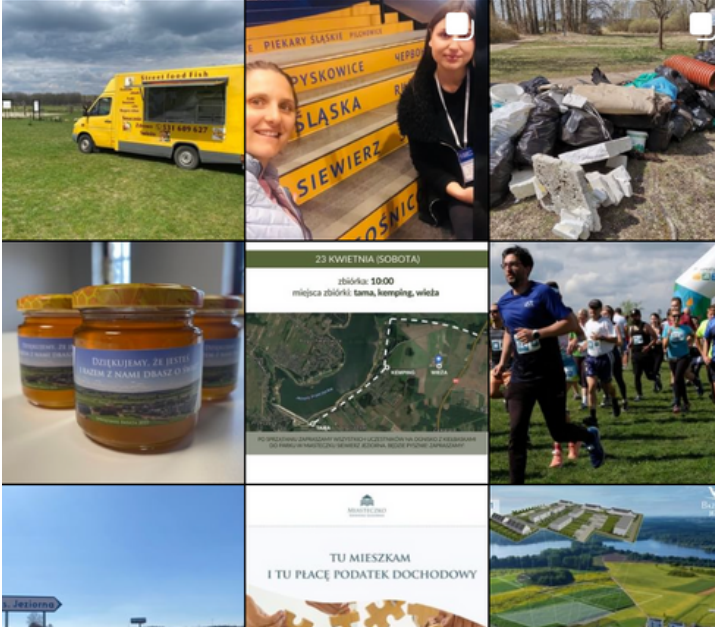
MIASTECZKO SIEWIERZ JEZIORNA

195 Posty 316 Obserwujący 38 Obserwowani

Miasteczko Siewierz Jeziorna
Nieruchomości
Pierwsza w Polsce dzielnica projektowana i budowana od podstaw wedle zasad zrównoważonego rozwoju.
www.siewierzjeziorna.pl/
ul. Jeziorna 149, Siewierz

Obserwujący: przystansiewierz, karo.czernecka i jeszcze 7 użytkowników

Obserwujesz Wiadomość Kontakt



Miasteczko Siewierz Jeziorna
4,4 ★★★★★ (184)
Osiedle mieszkaniowe w Siewierzu
Otwarte

W skrócie Opinie Zdjęcia Informacje

ZADZWOŃ TRASA ZAPISZ STRONA

Jeziorna 149/U1, 42-470 Siewierz

Otwarte · Zamknięcie: 17:00

536 000 536

<https://www.siewierzjeziorna.pl>

Miasteczko Siewierz Jeziorna - Tu się dobrze mieszka

Miasteczko Siewierz Jeziorna sp. z o. o. ul. Jeziorna 149/U1. 42-470 Siewierz. NIP 525 241 46 89. Biuro Zarządu. Otwarte w ...

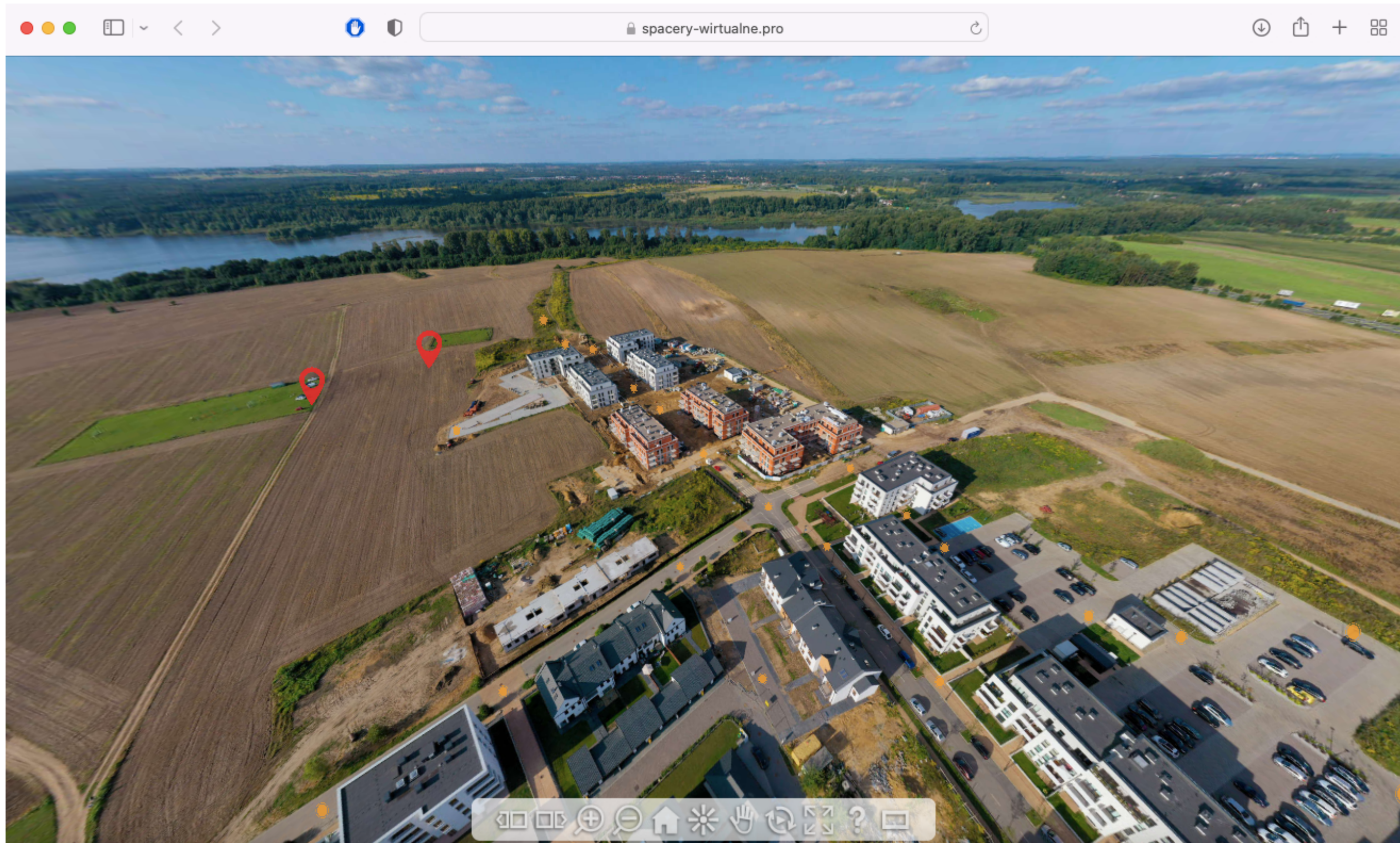
miasteczko siewierz jeziorna

siewierzjeziorna.pl

MIASTECZKO SIEWIERZ JEZIORNA

Miasteczko Siewierz Jeziorna





EVENT: BIEG O PUCHAR MIASTECZKA SIEWIERZ JEZIORNA



SOBOTA, 28 SIERPNIA 2021 O 09:00 – 13:00

IV Bieg o Puchar Miasteczka Siewierz Jeziorna

Miasteczko Siewierz Jeziorna • Siewierz

Liczba odbiorców: 3 w ciągu ostatnich 7 dni

Zarządzaj

4 godz.

Wydarzenie Miasteczko Siewierz Jeziorna

Miasteczko Siewierz Jeziorna
ul. Jeziorna 149/U1, 42-470 Siewierz

Publiczne · Każdy na Facebooku lub poza nim

Informacje

Dyskusja

Posty

Napisz coś...

Strona główna

Znajomi

Powiadomienia

Menu

EVENT: REGATY O PUCHAR MIASTECZKA SIEWIERZ JEZIORNA



19 CZE 2021 O 09:00 – 20 CZE 2021 O 16:00

II Regaty o Puchar Miasteczka Siewierz Jeziorna

Przystań Siewierz • Siewierz

1 osoba, do której informacja dotarła w ciągu ostatnich 7 dni

Zarządzaj

1 dzień

Wydarzenie Miasteczko Siewierz Jeziorna i Uczniowski Klub Sportowy FIR

Przystań Siewierz
Jeziorna BN (Przystań Siewierz), 42-470 Siewierz

Publiczne • Każdy na Facebooku lub poza nim

Informacje

Dyskusja

Posty

Napisz coś...

Strona główna

Znajomi

Powiadomienia

Menu

12:06 Wiadomości silesia24.pl

Silesia 24

Reklamy Google

Prześlij opinię Dlaczego ta reklama?

TRAGEDIA W KWK PNIÓWEK I W KOPALNI ZOFIÓWKA

Mieszkańcy Siewierza po raz czwarty posprzątaли brzegi Zalewu Przeczycko-Siewierskiego

#EKOSILESIA

26.04.2022 16:28

TAGI SPRZĄTANIE SIEWIERZA, SPRZĄTANIE BRZEGU ZALEWU PRZECZYCKO-SIEWIERSKIEGO, ZALEW PRZECZYCKO-SIEWIERSKI, SPRZĄTANIE ŚWIATA, SIEWIERZ



12:07 Wiadomości bedzin.naszemiasto.pl

bedzin naszemiasto

Będzin Wiadomości Posprzątałi brzegi...

Posprzątałi brzegi Zalewu Przeczycko-Siewierskiego. Miasteczko Siewierz-Jeziorna się rozwija. Powstanie pawilon handlowy i przychodnia

OPRAC.: PAS

26 kwietnia 2022, 7:01



+7
Zobacz galerię

To już czwarta edycja lokalnej akcji „Posprzątajmy razem brzegi Zalewu Przeczycko-Siewierskiego” Zobacz kolejne zdjęcia/plansze. Przesuwaj zdjęcia w prawo - naciśnij strzałkę

12:07 Wiadomości dziennikzachodni.pl

DZIENNIK ZACHODNI

Dziennik Zachodni Wiadomości Posprzątałi brzegi...

Posprzątałi brzegi Zalewu Przeczycko-Siewierskiego. Miasteczko Siewierz-Jeziorna się rozwija. Powstanie pawilon handlowy i przychodnia

OPRAC.: Piotr Sobierajski

26 kwietnia 2022, 7:01



+7
Zobacz galerię

To już czwarta edycja lokalnej akcji „Posprzątajmy razem brzegi Zalewu Przeczycko-Siewierskiego” Zobacz kolejne zdjęcia/plansze. Przesuwaj zdjęcia w prawo - naciśnij

12:07 Wiadomości dziennikzachodni.pl

DZIENNIK ZACHODNI

Dziennik Zachodni Wiadomości Nowe drzewa w...

Nowe drzewa w Miasteczku Siewierz Jeziorna. Mieszkańcy posadzili sadzonki wokół boiska

OPRAC.: Piotr Sobierajski

30 marca 2022, 9:30



+4
Zobacz galerię

W Miasteczku Siewierz Jeziorna posadzone zostały nowe drzewaZobacz kolejne zdjęcia/plansze. Przesuwaj zdjęcia w prawo - naciśnij strzałkę lub przycisk NASTĘPNE mat. Miasteczko Siewierz Jeziorna