

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

18

/

2023

Data sporządzenia: 2023-12-29

Skrócona nazwa emitenta

ALTA

Temat

Podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Miasteczko Siewierz Jeziorna i określenie wartości godziwej nowo utworzonych udziałów.

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ALTA S.A. (Emitent) informuje, że powziął w dniu 29.12.2023r. informację, że Sąd Rejonowy Katowice – Wschód, VIII Wydział Gospodarczy KRS, dokonał w dniu 28.12.2023r. rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Miasteczko Siewierz Jeziorna Sp. z o.o. (Spółka, podmiot zależny od ALTA S.A., inwestycja ALTA S.A.)

Rejestracja w KRS nastąpiła na podstawie Uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki Miasteczko Siewierz Jeziorna z dnia 27 listopada 2023r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego i przeznaczenia agio na kapitał zapasowy.

Kapitał zakładowy został podwyższony z kwoty 54 825 600 zł do kwoty 60 325 600 zł tj. o kwotę 5 500 000 zł, poprzez ustanowienie 110 000 nowych udziałów o wartości nominalnej 50 zł każdy. Po podwyższeniu kapitał zakładowy dzieli się na 1 206 512 udziałów o wartości nominalnej 50 zł każdy udział.

Nowo utworzone udziały zostały objęte przez dotychczasowego, jedynego Wspólnika tj. Spółkę ALTA S.A.

Wartość godziwa nowo utworzonych udziałów oraz Spółki Miasteczko Siewierz Jeziorna, została oszacowana przez Zarząd ALTA S.A. w uchwale z dnia 27.11.2023r. w sprawie wartości godziwej Spółki Miasteczko Siewierz Jeziorna. Zgodnie z wyceną ALTA S.A. wartość godziwa Spółki Miasteczko Siewierz Jeziorna wynosi 213 587 010,63 zł, natomiast wartość nowo objętych udziałów wynosi łącznie 21 426 643,70 zł ( tj. 177,03 zł za każdy udział).

Objęte nowe udziały zostały pokryte w całości wkładem niepieniężnym w postaci wierzytelności o zwrot kapitału pożyczek udzielonych Spółce Miasteczko Siewierz Jeziorna przez ALTA S.A. Nadwyżka w wysokości 15 926 643,70 zł została przeznaczona na kapitał zapasowy Spółki.

Miasteczko Siewierz Jeziorna Sp. z o.o. jest Spółką Inwestycją ALTA S.A.

Podmiot jest właścicielem nieruchomości i projektu Miasteczko Siewierz Jeziorna.

Na obszar składa się ok 25 ha terenów komercyjnych, 17 ha rekreacyjnych oraz 88 ha terenów pod zabudowę mieszkaniową.

Powstająca nowa dzielnica Siewierza – Miasteczko Siewierz Jeziorna, projektowana jest w zgodzie z zasadami nowego urbanizmu i zrównoważonego rozwoju.

W przyszłej dzielnicy Siewierz Jeziorna, może zamieszkać około 15 tys. osób.

ALTA SA		(pełna nazwa emitenta)	
ALTA	Developerska (dev)		
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
00-689	Warszawa		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
Poznańska			37
(ulica)		(numer)	
022 250 88 20		022 721 38 57	
(telefon)		(fax)	
info@altasa.pl		www.altasa.pl	
(e-mail)		(www)	
527-010-29-48		012835824	
(NIP)		(REGON)	

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Komisja Nadzoru Finansowego

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2023-12-29	Robert Jacek Moritz	Prezes Zarządu	
2023-12-29	Agnieszka Smit	Członkini Zarządu	